

Estados Financieros Auditados y
Otra Información Financiera

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

31 de diciembre de 2025

Estados Financieros Auditados

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados de Situación.....	4
Estados de Operaciones y Balance del Fondo.....	5
Estados de Flujos de Efectivo.....	6
Notas a los Estados Financieros.....	7-11

Otra Información Financiera

Informe de los Auditores Independientes Sobre Otra Información Financiera.....	12
Estados de Situación Clasificados por Fondos.....	13
Estados de Operaciones y Balance de los Fondos, Clasificados Por Fondos.....	14-16
Estados de Situación Fondos Restrictos.....	17
Estado de Situación Fondo no Restrictos.....	18
Estados de Operaciones y Balance de los Fondos, Fondos Restrictos.....	19-21
Estado de Operaciones y Balance del Fondo, Fondo no Restrictos.....	22



GARCIA CANDELIER & ASOC. SRL.

A u d i t o r e s - C o n s u l t o r e s - C o n t a d o r e s

RNC: 1-30-25052-9

Calle Santa Rosa esquina Luis F. Thomen, El Millón, Santo Domingo, D. N.

Tel. 809-732-3805, Correos electrónicos info@garciacandelier.com, garciacandelier@gmail.com.

Informe de los Auditores Independientes

Señores

Grupo Ambiental Hábitat, Inc.

Santo Domingo, República Dominicana

Hemos auditado los estados de situación de **Grupo Ambiental Hábitat, Inc.**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los estados de operaciones y balance del fondo y flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas, y un resumen de las políticas contables significativas y notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Grupo Ambiental Hábitat, Inc.**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA's), modificadas por el *Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana*. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la compañía, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos de ética emitidos por el *Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana*, que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión sin salvedad.

Responsabilidades de la Administración de la Institución por los Estados Financieros

La Administración de la Institución es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Los responsables de la administración de la institución están a cargo de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros.

Responsabilidades de los Auditores por la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de un fraude es más elevado que aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la anulación del control interno.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas, efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar una duda significativa sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una Incertidumbre Material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría, sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si tales revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una forma que logren una presentación razonable.

- Obtuvimos evidencia suficiente y apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la institución para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la institución. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría. Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la institución en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificados y los hallazgos de auditoría significativos, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.
- También proporcionamos a los responsables de la administración de la institución, una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

García Candelier & Asst.

**Contadores Públicos Autorizados
Registro I. C. P. A. R. D. Núm. 303**

Santo Domingo, República Dominicana
29 de enero de 2026



ESTADOS DE SITUACION

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Expresados en pesos dominicanos

	31 de diciembre de	
	2025	2024
ACTIVO		
Efectivo--Nota B	1,653,103	4,696,475
Cuentas por cobrar Otras	-	40,540
	-	40,540
Mobiliario y equipo:		
Terreno	516,075	516,075
Muebles y enseres de oficina	406,444	385,174
Equipos audiovisuales	276,232	276,232
Equipo de transporte	2,674,081	2,674,081
Herramientas	8,347	8,347
Construcción en proceso	3,961,392	-
	7,842,571	3,859,909
Otros activos	-	-
	9,495,674	8,596,924
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
Cuentas por pagar interfondo	3,200	-
Total Pasivos	3,200	-
PATRIMONIO		
Reserva para construcción oficinas	28,000	28,000
Donaciones de activos fijos	80,915	59,645
Capitalización de activos	3,035,108	3,035,108
Balance del fondo	6,348,451	5,474,171
	9,492,474	8,596,924
	9,495,674	8,596,924

Compromiso--Nota E

Véase notas a los estados financieros.



ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DEL FONDO

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Expresados en pesos dominicanos

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
INGRESOS:		
Donaciones--Nota C	6,596,275	7,118,738
Aportes, intereses ganados y otros	765,415	284,703
	<u>7,361,690</u>	<u>7,403,441</u>
GASTOS OPERACIONALES--Nota E		
Inversiones	21,270	108,654
Personal	3,521,317	2,819,833
Actividades del proyecto	1,577,855	608,002
Gastos corrientes y de administración	1,366,968	670,366
	<u>6,487,410</u>	<u>4,206,855</u>
Resultados del año	874,280	3,196,586
Transferido a otros proyectos	-	249,795
Balance del fondo al inicio del año	5,474,171	2,027,790
BALANCE DEL FONDO AL FINAL DEL AÑO	<u>6,348,451</u>	<u>5,474,171</u>

Véase notas a los estados financieros.



ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

(Expresados en pesos dominicanos)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
ACTIVIDADES DE OPERACIONES		
Resultados del año	874,280	3,196,586
Retenciones y acumulaciones por pagar	3,200	(97,505)
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR OPERACION	877,480	3,099,081
ACTIVIDADES DE INVERSIONES		
Efectivo recibido (pagado) por:		
Cuentas por cobrar	40,540	(40,540)
Disminución de otros activos	-	24,000
Adquisición de activos	(3,961,392)	600
EFFECTIVO NETO USADO POR INVERSION	(3,920,852)	(15,940)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo recibido (pagado) por:		
Transferido de otros fondos	-	249,795
Adelantos en cuentas corriente	-	(254,395)
EFFECTIVO NETO USADO POR FINANCIAMIENTO	-	(4,600)
(Disminución) aumento del efectivo en el año	(3,043,372)	3,078,541
Efectivo al inicio del año	4,696,475	1,617,934
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1,653,103	4,696,475

Véase notas a los estados financieros.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

31 de diciembre de 2025

NOTA A--ORGANIZACION Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Organización: Grupo Ambiental Habitat, Inc., es una institución sin fines de lucro constituida al amparo de la ley 122-05, el 15 de marzo de 1984, e incorporada mediante Decreto del Poder Ejecutivo Núm. 204-87 del 17 de abril de 1987.

Sus principales objetivos son:

- Crear una corriente de información actualizada sobre la problemática ambiental y de los recursos naturales, donde informaciones sirvan de base para ir creando conciencia para la convivencia armónica de seres humanos con la naturaleza, formando fuentes y estructuras de información democrática y de fácil acceso sobre la problemática ambiental, socializando su contenido con los sectores involucrados.
- Promover y realizar investigaciones sobre problemas locales, nacionales y de la Región del Caribe, que tengan que ver con la naturaleza del Grupo, difundiéndolas y tramitando dichas informaciones a instituciones privadas y estatales para la búsqueda de soluciones.
- Coordinar actividades concretas con grupos comunitarios e instituciones que estén trabajando en el área de la problemática ecológica o que potencialmente puedan incluir ésta a su trabajo, con el fin de incorporar como actores principales a los sectores populares en la gestión ambiental.
- Gestionar e implementar proyectos sobre problemas específicos enmarcados dentro de nuestros objetivos.
- Promover la definición y aplicación de políticas públicas para la recuperación ambiental en la República Dominicana y el mundo.

Contabilidad por Fondos: La institución utiliza el sistema de registro de sus transacciones siguiendo el sistema de contabilidad por fondos, esto es que mantiene cuentas específicas para cada uno de los fondos restringidos de las instituciones donantes, así como el de sus actividades propias no restringidas.

Mobiliario y Equipo: El mobiliario y equipo está presentado al costo de adquisición y la deprecación no es contabilizado por la entidad, este hecho no está de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Restricciones en las Donaciones: El Código Tributario (Ley 11-92), limita la exención para donaciones a instituciones no lucrativas hasta el 5% de la renta neta imponible de las personas físicas y morales.



GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

NOTA A--ORGANIZACION Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES -Continuación

CLAUSULAS DE LOS CONVENIOS DE DONACION

Las cláusulas contractuales contempladas en los principales convenios de donación requieren lo siguiente:

- Presentar periódicamente informes financieros y de avance de ejecución que permitan evaluar los trabajos realizados.
- No modificar los términos de los convenios, sin la previa autorización por escrito del donante.
- Reembolsar al donante los fondos no utilizados en caso de que el costo total de ejecución del proyecto sea inferior al monto presupuestado.
- Utilizar los fondos exclusivamente en los propósitos especificados en la carta de aceptación y en el presupuesto aprobado.
- Utilizar los intereses obtenidos y posibles ganancias cambiarias en los fines específicos del convenio que les dieron origen.
- Abrir cuentas bancarias exclusivas para las operaciones de cada convenio, aunque hay convenios que no lo exigen.
- Los fondos deben usarse en forma austera, eficiente y rentable respetando el presupuesto aprobado.
- La institución deberá contribuir con su aporte propio previsto en los convenios.
- Gestionar y mantener en archivo, en el caso de compra de equipos o ejecución de obras presupuestadas, cotizaciones de diferentes casas comerciales.
- Intervención de auditoría externa para la revisión contable sobre el empleo de los fondos otorgados.
- Llevar contabilidad reglamentaria y separada de todos los ingresos y egresos de los convenios y mantener los comprobantes por un período de cinco años a partir de la rendición final de cuentas.
- Mantener control mediante inventarios de propiedades inmobiliarias y mobiliarios adquiridos con los fondos de los convenios.
- Autorización expresa y por escrito de los donantes para transferir derechos de propiedad de los bienes adquiridos con los fondos donados.



GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

NOTA A--ORGANIZACION Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES -Continuación

Prestaciones Sociales:

El código de trabajo de la República Dominicana establece el pago de preaviso y auxilio de cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajos sean terminados sin causa justificada.

Monedas en que se expresan los Estados Financieros:

Los estados financieros están expresados en pesos dominicanos.

Otros activos: Los otros activos están registrados al costo y se incluyen depósitos para la obtención de servicios públicos y privados.

Beneficios a Empleados

a) Seguridad Social

La Ley No. 87-01, establece el Sistema Dominicano de Seguridad Social para proteger a los residentes del país. Con esta Ley, se establece una contribución patronal equivalente al 7.09% y 7.10%, del sueldo bruto de cada empleado, para el seguro familiar de salud y el seguro por vejez, respectivamente.

b) Preaviso y Cesantía

El Código de Trabajo de la República Dominicana prevé el pago de auxilio de preaviso y cesantía a aquellos empleados que sean desahuciados. El monto de esta compensación depende del tiempo que haya trabajado el empleado y otros factores, sin considerar cualquier plan específico que al respecto pudiera tener la institución. Los pagos realizados por este concepto son cargados a las operaciones en la fecha que se produzca el desahucio.

c) Regalía Pascual

Las leyes locales establecen compensaciones al personal, que entre otras cosas incluyen la regalía pascual.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

(Expresados en pesos dominicanos)

NOTA B--EFECTIVO

El detalle del efectivo, al 31 de diciembre, es como sigue:

<u>Detalles</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Fondo General	963,194	3,633,976
Programa Ecodesarrollo KZE	193,778	19,601
Proyecto ABE	496,131	423,044
Proyecto Ministerio Medio Ambiente	-	619,854
	<u>1,653,103</u>	<u>4,696,475</u>



GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

NOTA C--DONACIONES

El detalle de las donaciones recibidas durante los años terminados, al 31 de diciembre, es como sigue:

<u>Nombre del Donante</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Katholische Zentralstelle für Entwicklungshilfe e.V.		
Proyecto Núm.224-001-1071 ZG	3,691,025	2,609,969
Proyecto GIZ	-	2,508,769
Proyecto ABE	905,250	
Proyecto Ministerio Medio Ambiente	2,000,000	2,000,000
	<u>6,596,275</u>	<u>7,118,738</u>

Katholische Zentralstelle Für Entwicklungshilfe e.V. suscribió el Proyecto No. 224-001-1076 ZG con El Grupo Ambiental Habitat, Inc, para desarrollar El proyecto contribuye a mejorar la situación económica, social y ambiental de las familias de las comunidades acompañadas mediante el establecimiento de un sistema de comercialización e intercambio de productos agrícolas, por el período del 1 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2026.

NOTA E--COMPROMISO

La institución mantiene un contrato de arrendamiento por el local donde funcionan sus oficinas en Azua, renovables anualmente. El gasto de alquiler por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, fue por un valor de RD\$144,000 y RD\$168,000, respectivamente.





GARCIA CANDELIER & ASOC. SRL.

A u d i t o r e s - C o n s u l t o r e s - C o n t a d o r e s

RNC: 1-30-25052-9

Calle Santa Rosa esquina Luis F. Thomen, El Millón, Santo Domingo, D. N.

Tel. 809-732-3805, Correos electrónicos info@garciacandelier.com, garciacandelier@gmail.com.

Informe de los Auditores Independientes Sobre Otra Información Financiera

Señores

Grupo Ambiental Habitat, Inc.

Santo Domingo, República Dominicana

Los estados financieros auditados de **Grupo Ambiental Habitat, Inc.**, al 31 de diciembre de 2025 y nuestra opinión sobre los mismos se presentan en la parte anterior de este informe. El detalle que se presenta a continuación es información adicional y no es necesaria para una presentación razonable de los estados de situación, de operaciones y balance de los fondos y de flujos de efectivo de la institución. Dicha información financiera ha sido sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en nuestro examen de los estados financieros, y en nuestra opinión, está razonablemente presentada en todos los aspectos en relación con los estados financieros tomados en conjunto.

García Candelier & Asoc.

**Contadores Públicos Autorizados
Registro I. C. P. A. R. D. Núm. 303**

Santo Domingo, República Dominicana
28 de enero de 2026



ESTADOS DE SITUACION CLASIFICADOS POR FONDOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado al 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

	<i>Fondo</i>		<i>Eliminación entre fondos</i>	<i>Total todos los fondos</i>
	<i>No Restrictos</i>	<i>Restrictos</i>		
ACTIVOS				
Efectivo	963,194	689,909	-	1,653,103
Mobiliario y equipo:				
Terreno	516,075	-	-	516,075
Muebles y enseres de oficina	406,444	-	-	406,444
Equipos audiovisuales	276,232	-	-	276,232
Equipo de transporte	2,674,081	-	-	2,674,081
Herramientas	8,347	-	-	8,347
Construcción en proceso	3,961,392	-	-	3,961,392
	<u>7,842,571</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,842,571</u>
	<u>8,805,765</u>	<u>689,909</u>	<u>-</u>	<u>9,495,674</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PASIVOS				
Cuentas por pagar interfondos	3,200	-	-	3,200
Total Pasivos	<u>3,200</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,200</u>
PATRIMONIO				
Reserva para construcción oficinas	28,000	-	-	28,000
Donaciones de activos fijos	80,915	-	-	80,915
Capitalización de activos	3,035,108	-	-	3,035,108
Balance del fondo	5,658,542	689,909	-	6,348,451
	<u>8,802,565</u>	<u>689,909</u>	<u>-</u>	<u>9,492,474</u>
	<u>8,805,765</u>	<u>689,909</u>	<u>-</u>	<u>9,495,674</u>



ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, CLASIFICADOS POR FONDOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado el 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

Detalles	Fondo		Total todos los fondos	Eliminación entre fondos	Total
	No Restrictos	Restrictos			
<u>INGRESOS:</u>					
Donaciones	-	6,596,275	6,596,275	-	6,596,275
Aportes, intereses ganados y otros	765,415	-	765,415	-	765,415
	765,415	6,596,275	7,361,690	-	7,361,690
<u>EGRESOS DEL AÑO</u>					
INVERSIONES:					
Computadora y accesorios	-	-	-	-	-
Inversor	-	21,270	21,270	-	21,270
	-	21,270	21,270	-	21,270
PERSONAL:					
Sueldos	-	2,345,090	2,345,090	-	2,345,090
Seguro familiar de salud	-	136,186	136,186	-	136,186
Seguro de riesgos laborales	-	35,834	35,834	-	35,834
Seguro médico	-	-	-	-	-
Vacaciones	-	18,090	18,090	-	18,090
Incentivos	-	683,589	683,589	-	683,589
Fondo de pensiones	-	131,728	131,728	-	131,728
Regalía pascual	-	170,800	170,800	-	170,800
	-	3,521,317	3,521,317	-	3,521,317

ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, CLASIFICADOS POR FONDOS--Continuación

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado el 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

Detalles	Fondo		Total todos los fondos	Eliminación entre fondos	Total
	No Restrictos	Restrictos			
ACTIVIDADES DEL PROYECTO					
Evaluación y capacitación interna	-	45,649	45,649	-	45,649
Herramientas para trabajo de campo	-	10,903	10,903	-	10,903
Labores restauración de maglares	-	74,200	74,200	-	74,200
Labores restauración acumulación de agua	-	57,800	57,800	-	57,800
Talleres de capacitación	-	116,948	116,948	-	116,948
Plataforma de información y acceso a mercado	-	114,899	114,899	-	114,899
Conservación de suelo	-	74,380	74,380	-	74,380
Intercambio de experiencia externa	-	33,618	33,618	-	33,618
Alimentos por trabajos	-	542,551	542,551	-	542,551
Jornadas de trabajos y de sensibilización	-	118,165	118,165	-	118,165
Viveros comunitarios	-	111,438	111,438	-	111,438
Combustibles y viáticos operativos	-	252,305	252,305	-	252,305
Fomento de la coordinación agroecológica	-	16,839	16,839	-	16,839
Apoyo medida productivas	-	8,160	8,160	-	8,160
	-	1,577,855	1,577,855	-	1,577,855
GASTOS CORRIENTES					
Teléfonos, fax y correos	-	33,058	33,058	-	33,058
Materiales gastables	-	17,231	17,231	-	17,231
Electricidad, agua y basura	-	7,428	7,428	-	7,428
Combustibles, lubricantes y transporte	-	7,600	7,600	-	7,600
Reparación y mantenimiento de vehículos	-	130,254	130,254	-	130,254
Mantenimiento de oficina	5,850	51,029	56,879	-	56,879
Viáticos y viajes	2,600	-	2,600	-	2,600
Otros	4,386	7,913	12,299	-	12,299
Fotocopia de documentos	-	7,254	7,254	-	7,254
Planillas Ministerio de Trabajos	-	700	700	-	700
Cargos bancario	21,008	22,898	43,906	-	43,906
	33,844	285,365	319,209	-	319,209

ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, CLASIFICADOS POR FONDOS--Continuación

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado el 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

Detalles	Fondo		Total todos los fondos	Eliminación entre fondos	Total
	No Restrictos	Restrictos			
OTROS SERVICIOS					
Honorarios Profesionales	-	903,759	903,759	-	903,759
Alquiler local	-	144,000	144,000	-	144,000
	-	1,047,759	1,047,759	-	1,047,759
TOTAL GASTOS	33,844	6,453,566	6,487,410	-	6,487,410
RESULTADO DEL AÑO	731,571	142,709	874,280	-	874,280
Balance al inicio del año	4,934,716	539,455	5,474,171	-	5,474,171
Transferido de otros fondos	(7,745)	7,745	-	-	-
BALANCE AL FINAL DEL AÑO	5,658,542	689,909	6,348,451	-	6,348,451



ESTADOS DE SITUACION FONDOS RESTRICTOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado al 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

	<i>Programa</i>			<i>Total todos los fondos</i>
	<i>Proyecto Ministerio</i>	<i>Ecodesarrollo KZE</i>	<i>Proyecto</i>	
	<i>Medio Ambiente</i>	<i>224-001-1076</i>	<i>ABE</i>	
ACTIVOS				
Efectivo	-	193,778	496,131	689,909
Total de Activos	-	193,778	496,131	689,909
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PATRIMONIO				
Balance del fondo	-	193,778	496,131	689,909
Total Patrimonio	-	193,778	496,131	689,909
Total Pasivos y Patrimonio	-	193,778	496,131	689,909



ESTADOS DE SITUACION FONDOS NO RESTRINGIDOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado al 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

	<i>Fondo General</i>	<i>Total todos los fondos</i>
ACTIVOS		
Efectivo	963,194	963,194
Mobiliario y equipo:		
Terreno	516,075	516,075
Muebles y enseres de oficina	406,444	406,444
Equipos audiovisuales	276,232	276,232
Equipos de transporte	2,674,081	2,674,081
Herramientas	8,347	8,347
Construcción en proceso	3,961,392	3,961,392
	<u>7,842,571</u>	<u>7,842,571</u>
Total de Activos	<u>8,805,765</u>	<u>8,805,765</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES		
Retenciones y acumulaciones por pagar	3,200	3,200
Total Pasivos	<u>3,200</u>	<u>3,200</u>
PATRIMONIO		
Reserva para construcción oficinas	28,000	28,000
Donaciones de activos fijos	80,915	80,915
Capitalización de activos	3,035,108	3,035,108
Balance del fondo	5,658,542	5,658,542
Total Patrimonio	<u>8,802,565</u>	<u>8,802,565</u>
Total Pasivos y Patrimonio	<u>8,805,765</u>	<u>8,805,765</u>



ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, FONDOS RESTRICITOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado el 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

Detalles	<i>Proyecto</i>	<i>Programa</i>	<i>Proyecto</i>	<i>Total todos</i>
	<i>Ministerio</i>	<i>Ecodesarrollo</i>		
	<i>Medio Ambiente</i>	<i>KZE 224-001-1076</i>	<i>ABE</i>	<i>los fondos</i>
<u>INGRESOS:</u>				
Donaciones	2,000,000	3,691,025	905,250	6,596,275
	2,000,000	3,691,025	905,250	6,596,275
<u>EGRESOS DEL AÑO</u>				
INVERSIONES:				
Inversor	21,270	-	-	21,270
	21,270	-	-	21,270
PERSONAL:				
Sueldos	61,000	2,063,690	220,400	2,345,090
Seguro familiar de salud	3,376	132,810	-	136,186
Seguro de Riesgos Laboral	12,948	22,886	-	35,834
Vacaciones	-	18,090	-	18,090
Fondo de pensiones	-	131,728	-	131,728
Incentivos	683,589	-	-	683,589
Regalía pascual	-	170,800	-	170,800
	760,913	2,540,004	220,400	3,521,317

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Detalles	<i>PROYECTO</i>	<i>Programa</i>	<i>Proyecto</i>	<i>Total todos</i>
	<i>Ministerio</i>	<i>Ecodesarrollo KZE</i>		
	<i>Medio Ambiente</i>	<i>224-001-1076</i>	<i>ABE</i>	<i>los fondos</i>
ACTIVIDADES DEL PROYECTO				
Evaluación y capacitación interna	-	45,649	-	45,649
Herramientas para trabajo de campo	-	-	10,903	10,903
Labores restauración de maglares	-	-	74,200	74,200
Labores restauración acumulación de agua	-	-	57,800	57,800
Talleres de capacitación	84,034	32,914	-	116,948
Plataforma de información y acceso a mercado	-	114,899	-	114,899
Insumos y productos forestales	74,380	-	-	74,380
Intercambio de experiencia externa	-	33,618	-	33,618
Alimentos por trabajos	507,566	-	34,985	542,551
Jornadas de trabajos y de sensibilización	-	118,165	-	118,165
Viveros comunitarios	111,438	-	-	111,438
Combustibles y viaticos operativos	138,405	104,000	9,900	252,305
Fomento de la coordinación agroecológica	-	16,839	-	16,839
Mejoramiento infraestructuras	8,160	-	-	8,160
	923,983	466,084	187,788	1,577,855
GASTOS CORRIENTES				
Teléfonos, fax y correos	-	33,058	-	33,058
Materiales gastables	4,350	12,881	-	17,231
Electricidad, agua y basura	-	7,428	-	7,428
Combustibles, lubricantes y transporte	-	7,600	-	7,600
Reparación y mantenimiento de vehículos	66,200	64,054	-	130,254
Reparación y mantenimiento de oficina	9,845	41,184	-	51,029
Otros	-	7,913	-	7,913
Fotocopia de documentos	-	7,254	-	7,254
Planillas Ministerio de Trabajos	-	700	-	700
Cargos bancario	10,383	11,584	931	22,898
	90,778	193,656	931	285,365

ESTADOS DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, FONDOS RESTRICITOS--Continuación

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Detalles	PROYECTO	Programa	Proyecto	Total todos
	Ministerio	Ecodesarrollo KZE		
	Medio Ambiente	224-001-1076	ABE	los fondos
OTROS SERVICIOS				
Honorarios Profesionales	770,655	133,104	-	903,759
Alquiler local	60,000	84,000	-	144,000
	830,655	217,104	-	1,047,759
TOTAL GASTOS	2,627,599	3,416,848	409,119	6,453,566
RESULTADO DEL AÑO	(627,599)	274,177	496,131	142,709
Balance al inicio del año	619,854	(80,399)	-	539,455
Transferido al fondo institucional	7,745	-	-	7,745
BALANCE AL FINAL DEL AÑO	-	193,778	496,131	689,909



ESTADO DE OPERACIONES Y BALANCE DE LOS FONDOS, FONDOS NO RESTRITOS

GRUPO AMBIENTAL HABITAT, INC.

Año terminado el 31 de diciembre de 2025

(Expresados en pesos dominicanos)

Detalles	Fondo General	Total todos los fondos
<u>INGRESOS:</u>		
Aportes, intereses ganados y otros	765,415	765,415
	765,415	765,415
<u>EGRESOS DEL AÑO</u>		
GASTOS CORRIENTES		
Cargos bancario	21,008	21,008
Viaticos y viajes	2,600	2,600
Reparación y mantenimiento de oficina	5,850	5,850
Otros	4,386	4,386
	33,844	33,844
TOTAL GASTOS	33,844	33,844
RESULTADO DEL AÑO	731,571	731,571
Balance al inicio del año	4,934,716	4,934,716
Transferido de otros fondos	(7,745)	(7,745)
BALANCE AL FINAL DEL AÑO	5,658,542	5,658,542

